

Service départemental de l'Orne
Agropole-Normandie
2 rue des Roquemonts
CS 65214
14052 Caen Cedex 4
Secrétariat
Tél : 02 31 47 23 67
Email :
service61@saferdenormandie.fr

Siège
AGROPOLE NORMANDIE
2, rue des Roquemonts
CS 65 214
14 052, Caen Cedex 4

SA au cap 2 811 088,00
RCS Caen B 623 820 602
SIRET 623 820 602 00034
APE : 42.99 Z
N° TVA Intracommunautaire
FR 78 820 602

www.saferdenormandie.fr

AVIS D'ATTRIBUTION DES OPERATIONS AMIABLES

Affichage effectué en vertu de l'article R 142-4 du Code Rural,
relatif à la publicité des décisions de rétrocession

Date d'envoi SAFER : 20/05/2026	Visa et cachet de la mairie* à 28/05/2026  Le Maire Sébastien THIROUARD,  * Valant attestation d'affichage jusqu'à la fin du délai légal
------------------------------------	---

La SAFER de Normandie porte à la connaissance du public qu'elle a décidé de la (des) rétrocession(s) des biens fonciers bâtis ou non-bâtis dont la désignation sommaire suit :

N° Référence SAFER :
RR 61 26 0027 01

Commune Val-au-Perche - **Surface sur la commune** : 24 ha 12 a 61 ca
Section(s) et N° de parcelle(s) : 185 B082,185 B090,185 B091,185 B095,185 B096,185 B097,185 B098,185 B099,185 B111,185 B112,185 B113,185 B123,185 B124,185 B264,185 B375,185 C011,185 C061,185 C069,185 C072,185 C073,185 C085,185 C087,185 C088,185 C091,
Lieu-dit : la course, l'arrachée gemages, grouas qui pend, grande grouas bourbelle, la grouas, clos aux boeufs, grand jardin, la chesnaie gemages, grand clos, grouas longue, le nerbourg, chp de derrière gemages, la sourdière, champ de la sourdière, le sablon gemages,
Surface totale : 24 ha 12 a 61 ca

Conditions financières : 223 023,00 € H.T.

Ce prix, arrêté à la date du 05/05/2026, comprend le prix de vente et tous les frais supportés par la SAFER.

NOM ET QUALITÉ DE L'ATTRIBUTAIRE :

Attributaire en propriété :

M. et Mme Bruno et Séverine DESCHAMPS, Agriculteurs, Mariés

Attributaire en jouissance :

EI DESCHAMPS

NATURE DE L'OPERATION REALISEE :

CONSOLIDATION d'une exploitation individuelle de polyculture élevage bovins allaitants, d'une surface d'environ 67 ha, par l'attribution d'une surface de 24ha12 à proximité du siège d'exploitation.



Safer de
Normandie

OK VL le 26/05/2026 → FF
Vu le 26/05/26

Service départemental de l'Orne
Agropole-Normandie
2 rue des Roquemonts
CS 65214
14052 Caen Cedex 4
Secrétariat
Tél : 02 31 47 23 67
Email :
service61@safardenormandie.fr

MAIRIE
DE VAL AU PERCHE
20 05 2026
ARRIVEE DU COURRIER

COMMUNE DE VAL-AU-PERCHE
5 place de la Mairie
Le Theil-sur-Huisne
61260 VAL AU PERCHE

Siège
AGROPOLE NORMANDIE
2, rue des Roquemonts
CS 65 214
14 052, Caen Cedex 4

[AR2]
Publicité des opérations réalisées par la SAFER
Objet : **Demande d'affichage en mairie**

CAEN, le 20/05/2026

SA au cap 2 811 088,00
RCS Caen B 623 820 602
SIRET 623 820 602 00034
APE : 42.99 Z
N° TVA Intracommunautaire
FR 78 820 602

Madame, Monsieur,

www.safardenormandie.fr

Conformément aux dispositions de l'article R 142-4 du Code Rural concernant la publication des décisions d'attribution de la SAFER, nous vous adressons en double exemplaire un avis de publicité de RETROCESSION.
Nous vous prions de bien vouloir l'afficher, dès réception pendant une durée minimum de 15 jours.

Nous vous serions obligés de nous renvoyer un exemplaire par retour, après avoir indiqué :

- **LA DATE D'AFFICHAGE**
- **VOTRE TAMPON**
- **VOTRE SIGNATURE**

Valant attestation d'affichage.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

Charlotte BARDOUX

Cheffe de service

PJ : avis (en double exemplaire)